

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Центральная наб 28, проведенного в форме очного голосования

г. Омск « 19 » мар 20 15 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8139,6 голосов (равно количеству кв.м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1926,4 голосов, что составляет 61 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Определение количества членов совета многоквартирного дома.
2. Выборы членов совета многоквартирного дома.
3. Выборы председателя совета многоквартирного дома.
4. Установление срока полномочий выбранного совета многоквартирного дома.
5. Расторжение договора № 12 от 04.12 20 12 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8».
6. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».
7. Заключение договора управления многоквартирного дома на утвержденных условиях.
8. Утвердить «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.
9. Выбор способа оплаты коммунальных услуг. *(в том числе за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества в многоквартирном доме)*

услуги, потребленные при использовании общего имущества в многоквартирном доме)

1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4 собственников.

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 61 % от общего числа голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать совет многоквартирного дома в следующем персональном составе:

_____ (кв. № 56),
 _____ (кв. № 74),
 _____ (кв. № 21),
 _____ (кв. № 44),
 _____ (кв. № _____).

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 61 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 56

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.

Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 61 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Установить срок полномочий совета многоквартирного дома - 5 лет года.

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Расторгнуть договор № 12 от 07.12 20 12 г. оказания услуг и (или) выполнение работ по содержанию ремонту общего имущества с ООО «УК Жилищник 8»

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

6. По шестому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

7. По седьмому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

8. По восьмому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать _____ собственника кв. 56 в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по восьмому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

9. По девятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Собственники помещений в многоквартирном доме решили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. *(в том числе за коммунальные услуги, предоставляемые при использовании общего имущества в МКД)*

Голосовали: «За» 1926,4; «Против» —; «Воздержался» —.
Решение принято 1926,4 голосов, что составляет 69 % от общего числа голосов.
Решение по девятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений

Евгений Васильевич
ИСИ)
Александр ЧИ
ИСИ)

Соб

Итого голосов

Александр кв 44
ИСИ)
Александр кв 56
ИСИ)
ЧИ кв 21
ИСИ)